



PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBJETO : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA

LOCAL: PRAÇA LUIS MOUTINHO

ENDEREÇO: R. DR. EDGAR GARCIA VIEIRA, S/N - VILA MATILDE, SÃO PAULO - SP, 03510-040

Nº do Ítem	Fonte Tabela	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	SIURB C/ DES (JAN/2026)	
					Preço Unitário	Total
1.0		SERVICIOS PRELIMINARES			R\$	83.639,70
01-001-007	EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	287,44	165,25	47.499,46
01-005-040	EDIF	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	360,00	32,00	11.520,00
17-030-002	EDIF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	396,85	793,70
02.02.130	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	4,00	1548,92	6.195,68
02.02.150	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPOSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	4,00	972,09	3.888,36
05.09.006	CDHU	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	T	287,44	47,81	13.742,50
2.0		MANUTENÇÃO DE PISOS E CACHORRODROMO			R\$	271.063,07
17-050-021	EDIF	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	105,52	490,16	51.721,68
13-002-047	EDIF	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO	M2	83,42	166,78	13.912,78
17-002-011	EDIF	NC.11 - PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 8CM	M2	200,00	120,97	24.194,00
17-060-046	EDIF	RETIRADA DE PISO INTERTRAVADO	M2	525,34	17,16	9.014,83
17-070-046	EDIF	RECOLOCAÇÃO DE PISO INTERTRAVADO COM AREIA RECICLADA	M2	325,34	35,81	11.650,42
10-021-000	INFRA	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	166,85	154,26	25.738,28
01-004-001	EDIF	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	60,00	78,18	4.690,80
01-004-010	EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	200,00	6,13	1.226,00
06-005-000	INFRA	IJD.23 - LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	M3	20,00	276,46	5.529,20
17-004-014	EDIF	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	1.460,83	8,53	12.460,87
15-001-036	EDIF	TINTA EPÓXI - REBOCO COM MASSA BASE EPÓXI	M2	97,95	232,77	22.799,82
11-050-002	EDIF	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA OU MISTA	M2	93,32	5,52	515,12
11-080-006	EDIF	REPAROS EM REBOCO - ARGAMASSA DE CAL E AREIA 1:2	M2	93,32	34,71	3.239,13
15-001-015	EDIF	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	93,32	18,65	1.740,41
17-001-028	EDIF	FP.05 - ALAMBRADO EM TUBO GALVANIZADO E TELA GALVANIZADA H=1,00M	M	93,32	232,52	21.698,76
17-002-043	EDIF	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	40,83	1.184,10	48.346,80
17-060-095	EDIF	RETIRADA DE ALAMBRADO EM TELA INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO (FP.04)	M	93,32	63,54	5.929,55
01-003-005	EDIF	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUSIVE CORTE, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	33,72	31,97	1.078,02
17-001-041	EDIF	PP.20/24 - PORTÃO EM FERRO PERFILADO COM TELA, 1 FOLHA	M2	10,20	536,15	5.468,73
10-060-001	EDIF	RETIRADA DE TUBULAÇÃO DE AÇO PRETO OU GALVANIZADO - ATÉ 2"	M	7,00	15,41	107,87
3.0		PAISAGISMO			R\$	35.004,85
01-004-001	EDIF	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	13,57	78,18	1.060,90
01-004-010	EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	45,24	6,13	277,32
01-001-008	EDIF	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	307,00	6,13	1.881,91
18-002-020	EDIF	IPÊ AMARELO DO BREJO (HANDROANTHUS UMBELLATUS)	UN	1,00	391,18	391,18
18-003-003	EDIF	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	457,00	31,93	14.592,01
18-003-073	EDIF	CAMARÃO (BELOPERONE GUTATA)	UN	11,00	53,71	590,81
18-003-029	EDIF	VEDELIA (WEDELIA PALUDARIS)	DÚZIA	50,00	55,62	2.781,00
18-003-007	EDIF	GRAMA PRETA (OPHIPOGUM JAPONICUS) - 36 MUDAS POR M2	M2	126,00	72,22	9.099,72
18-010-056	EDIF	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	M	40,00	108,25	4.330,00
4.0		PLAYGROUND E ATI			R\$	146.962,66
02-001-003	EDIF	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	40,00	140,12	5.604,80
18-014-103	EDIF	PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 3 - TAMANHO MÉDIO - PARA CRIANÇAS A PARTIR DE 5 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	57.505,98	57.505,98
18-016-002	EDIF	ROTAÇÃO DIAGONAL DUPLA - APARELHO DUPLO CONJUGADO	UN	1,00	1.985,67	1.985,67
18-016-003	EDIF	MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	1,00	6.603,01	6.603,01
18-016-007	EDIF	PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	3.872,63	3.872,63
18-016-010	EDIF	SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	5.613,33	5.613,33
18-016-011	EDIF	ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO	UN	1,00	1.446,40	1.446,40
18-016-012	EDIF	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	2.080,13	2.080,13
18-016-006	EDIF	ALONGADOR COM 3 ALTURAS CONJUGADO	UN	1,00	2.675,94	2.675,94
18-016-001	EDIF	SURF DUPLO CONJUGADO (EXERCITADOR PARA IDOSOS)	UN	1,00	2.386,43	2.386,43
18-016-019	EDIF	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3.423,68	3.423,68
17-001-028	EDIF	FP.05 - ALAMBRADO EM TUBO GALVANIZADO E TELA GALVANIZADA H=1,00M	M	43,00	232,52	9.998,36
17-060-050	EDIF	RETIRADA DE BRINQUEDOS	UN	5,00	59,80	299,00
03-040-024	EDIF	LIXAMENTO MECÂNICO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	153,00	9,84	1.505,52
13-002-092	EDIF	NS.13 - CHAPAS DE BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM ARGAMASSA, E=8 A 10MM - LISAS	M2	153,00	274,26	41.961,78
5.0		SERVICIOS TÉCNICOS			R\$	39.396,68
12-012-000	INFRA	ENCARREGADO	H	160,00	69,48	11.116,80
20-003-004	EDIF	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	80,00	190,43	15.234,40
03-041-000	INFRA	AJUDANTE GERAL	H	320,00	24,50	7.840,00
20-003-060	EDIF	PROJETO BÁSICO (PRANCHA A1)	UN	1,00	5.205,48	5.205,48
					A (EDIF)	576.066,96
					Taxa sob o valor do sub-total = B (EDIF)	23,10%
						R\$ 133.071,46
					Total em R\$ - (A + B) = C (EDIF)	R\$ 709.138,42